



URZĄD MIEJSKI W GDAŃSKU  
WYDZIAŁ GOSPODARKI KOMUNALNEJ

WGK-II.7142.....2019.

Gdańsk, .....

Pan(i).....

.....  
.....

**Pozycja na wykazie oczekujących na lokal socjalny: .....**

Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Gdańsku uprzejmie zawiadamia, że w 2019 roku zostaną uruchomione 4 edycje Publicznej oferty najmu lokali socjalnych polegające na uruchomieniu interaktywnej listy lokali socjalnych przeznaczonych do najmu na rzecz osób umieszczonych na wykazie osób-rodzin zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego.

**Interaktywna lista lokali socjalnych przeznaczonych do najmu udostępniona zostanie w poniższych terminach na stronie internetowej <http://lokale-socjalne.nieruchomoscigda.pl> oraz dostępna będzie poprzez strony Gdańskich Nieruchomości - [www.nieruchomoscigda.pl](http://www.nieruchomoscigda.pl) i Gminy - [www.gdansk.pl](http://www.gdansk.pl) :**

- 1) I edycja – od 6 do 16 maja 2019 r.
- 2) II edycja – od 1 do 11 lipca 2019 r.
- 3) III edycja – od 2 do 12 września 2019 r.
- 4) IV edycja – od 4 do 14 listopada 2019 r.

Uprzejmie proszę o zapoznanie się z wykazem lokali udostępnianych w kolejnych terminach i wybranie spośród nich interesujących Pana/Panią lokali (proszę również zapisać numery identyfikatorów wybranych lokali).

Po dokonaniu wyboru lokali należy zgłosić się do Referatu Lokalowego Wydziału Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Gdańsku (**sala obsługi klientów na parterze - stanowisko nr 4 - budynek B przy ul. Partyzantów 74 w Gdańsku**) celem otrzymania pisemnej propozycji zapoznania się z położeniem i stanem technicznym wybranego lokalu lub lokali.

W propozycji zostanie podany dokładny adres lokalu oraz data i godzina jego udostępnienia przez zarządcę w celu obejrzenia lokalu/lokali.

**W przypadku braku dostępu do Internetu** możliwym będzie zapoznanie się z wykazem lokali umieszczonym na stronie internetowej nieodpłatnie i z pomocą pracownika Urzędu Miejskiego lub pracownika Gdańskich Nieruchomości, w następujących miejscach:

- 1) w siedzibie Referatu Lokalowego WGK – budynek B przy ul. Partyzantów 74,
- 2) w Punktach Obsługi Interesanta w siedzibach Biur Obsługi Mieszkańców Gdańskich Nieruchomości.
- 3) W placówkach Towarzystwa Pomocy im. Św. Brata Alberta

Osoby, które nie zakwalifikują się na wybrane przez nich lokale będą miały możliwość ponownego wyboru lokali nie zasiedlonych w ramach edycji. Termin ponownego udostępnienia lokali będzie podany na stronie internetowej wraz z informacją o wynikach edycji.

**STANDARD LOKALI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJMU**

Wszystkie lokale objęte interaktywną listą będą wymagały remontu. Remont lokalu będzie wykonany przez Gdańskie Nieruchomości w terminie podanym na stronie internetowej. Na Pana/Pani prośbę remont będzie można wykonać częściowo we własnym zakresie na podstawie porozumienia zawartego z Gdańskimi Nieruchomościami.

**W ramach remontu w lokalach zostaną wydzielone łazienki i dokonana zostanie zmiana ogrzewania na inne niż piecowe - w zależności od uwarunkowań technicznych.**



### **AKTUALIZACJA WNIOSKU**

Osoby uczestniczące w kolejnych edycjach Publicznej oferty najmu lokalu socjalnego są zobowiązane do uaktualnienia wniosku o udzielenie pomocy mieszkaniowej. W tym celu należy złożyć:

- 1) deklarację o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego w okresie 3 miesięcy poprzedzających złożenie deklaracji (druk w załączeniu),
- 2) oświadczenie o stanie majątkowym członków gospodarstwa domowego (druk w załączeniu),
- 3) oświadczenie o nieposiadaniu tytułu prawnego do innego lokalu położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości (druk w załączeniu),
- 4) dokumenty potwierdzające posiadanie centrum życiowego na terenie Gdańska i aktualne warunki mieszkaniowe,
- 5) dokumenty potwierdzające wysokość dochodów wpisanych do deklaracji (w załączeniu druk zaświadczenia o dochodach uzyskiwanych w związku z pracą lub działalnością gospodarczą).

**W/w deklarację, oświadczenia i dokumenty należy złożyć w dowolnym Zespole Obsługi Mieszkańców tj. przy ul. Partyzantów 74, przy ul. Nowe Ogrody 8/12 lub przy ul. Wilanowskiej 2 w Gdańsku w terminie najpóźniej do dnia:**

- 1) I edycja – 3 czerwca 2019 r. (poniedziałek)
- 2) II edycja – 30 lipca 2019 r. (wtorek)
- 3) III edycja – 1 października 2019 r. (wtorek)
- 4) IV edycja - 3 grudnia 2019 r. (wtorek)

### **SKREŚLENIA Z WYKAZU**

Prezydent Miasta Gdańska dokona skreślenia z wykazu osób oczekujących na wynajem lokalu socjalnego, osoby, które:

- 1) nie przedłożą w wyznaczonym terminie dokumentów umożliwiających aktualizację wniosku,
- 2) przestaną spełniać przesłanki kwalifikujące do udzielenia pomocy mieszkaniowej przez Miasto,
- 3) Odmówią przyjęcia trzech propozycji lokalu nie wskażą żadnego lokalu w dwóch kolejnych edycjach.

W przypadku pytań prosimy o kontakt telefoniczny pod numerami: **(58) 323 69 99 i (58) 323 69 97** lub osobisty w Referacie Lokalowym Urzędu Miejskiego w Gdańsku przy ul. Partyzantów 74B, sala obsługi – stanowisko 4. Godziny przyjęć: poniedziałek, wtorek 8.00-16.00, środa 8.00-17.00, czwartek 8.00-9.00, 14.00-16.00, piątek 8.00-15.00.

Proszę pamiętać, że niniejsze powiadomienie wysyłamy do Państwa w tym roku jednorazowo. Informacje zawarte w powiadomieniu będą stale dostępne na stronie internetowej.

Z poważaniem

### **Załączniki:**

- 1) Deklaracja o wysokości dochodów
- 2) Oświadczenie o stanie majątkowym członków gospodarstwa domowego
- 3) Oświadczenie o nie posiadaniu tytułu prawnego do innego lokalu położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości
- 4) Druk zaświadczenia o dochodach
- 5) Oświadczenie o przetwarzaniu danych osobowych
- 6) Treść art. 233 Kodeksu karnego
- 7) Ulotka